

**DODATEK č. 3**  
**ke smlouvě o dílo ze dne 13.09.2017**  
uzavřené dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Akce: Výměna oken + související stavební práce v bytovém domě čp. 312**

**I.**  
**Smluvní strany**

Objednatel: **Obec Hrádek**  
Se sídlem: Hrádek 16, 671 27 Hrádek u Znojma  
IČ: 00292869  
DIČ: CZ00292869 (plátce DPH)  
Zastoupena: Ondřejem Kubicem, starostou  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 9923741/0100  
Mobil: 606 704 210  
Email: starosta@obec-hradek.cz

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **FAST BAU ECO, s.r.o.**  
Se sídlem: Hrádek 344  
IČ: 05209137  
DIČ: CZ05209137  
Zastupující: Radek Kubát, jednatel  
Bankovní spojení: Raiffeisen bank  
Číslo účtu: 8820160065/5500  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Radek Kubát, Lubomír Hubáček  
Kontakt: 607 693 095

dále jen „zhotovitel“

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 13.09.2017 smlouvu o dílo, v níž se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. Smlouvy a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a za ně zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. Smlouvy.

**II.**  
**PREAMBULE**

2.1 Objednatel a zhotovitel spolu uzavírají v souladu s článkem III. a dále článkem IV. bodem V. výše uvedené Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2017 Dodatek č. 3 z důvodu stavebních méněprací. Tyto méněpráce vznikly na základě vzájemné domluvy mezi objednavatelem a zhotovitelem díla. Tyto méněpráce jsou zkontrolovány technickým dozorem investora.

### III. PŘEDMĚT DODATKU

3.1 Předmětem Dodatku č. 3 k výše uvedené Smlouvě o dílo vztahující se k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna oken + související stavební práce v bytovém domě čp. 312“, je změna sjednaného rozsahu stavebních prací, tedy cena díla.

**Meněpráce ve výši 54.140,- Kč bez DPH.**

3.2 Původní znění článku IV. ve smlouvě o dílo se upravuje takto:  
Sjednaná cena v rozsahu předmětu smlouvy činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>326.249,- Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>48.937,20 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>375.186,20 Kč</b>

Ostatní ujednání článku IV. zůstávají v nezměněné podobě.  
Položkový rozpočet víceprací je přílohou tohoto Dodatku č. 3.

### IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.  
4.3. Tento Dodatek č. 3 byl schválen Zastupitelstvem obec Hrádek dne 22.11.2017 usnesením č. 831/11/37 Z.  
4.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.

V Hrádku dne: 24. 11. 2014



-----  
Za objednatele  
Ondřej Kubic, starosta



V Hrádku dne: 24. 11. 2017



-----  
Za zhotovitele  
Radek Kubát, jednatel

## Měněpráce Stavební úpravy podkrovních bytů 312 v obci Hrádek

Z původního rozpočtu

SO 01	784	Malby				1 098,95	3 521,05	4 620,00
		Penetrace podkladu nátěrem akrylát, 1 x-nové konstrukce	m2	33,000	20,00	188,75	471,25	660,00
		Malba tekutá akrylát, bílá, bez penetrace, 1 x-nové konstrukce sádrokartonu	m2	33,000	65,00	448,37	1 696,63	2 145,00
		Malba tekutá akrylát, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	33,000	55,00	461,84	1 353,16	1 815,00

Z odsouhlasených víceprací dodatkem ke smlouvě č. 2 ze dne 6.11.2017

	764	Oplechování z PZ plechu, rš 400 mm	m	14 x 8		200,00		22400,00
	762	Montáž laťování střech, vzdálenost 22-36cm	m2	5 x 8 ks		52,00		2080,00
		Demontáž laťování	m2	5 x 8 ks		25,00		1000,00
	765	Demontáž krytiny pro použití	m2	5 x 8 ks		80,00		3200,00
		Pokládka stř. tašky Bramac	m2	5 x 8 ks		110,00		4400,00
		Rezání rovné	m	5 x 8 ks		125,00		5000,00
		Montáž fólie vč. Fólie 135g/m2	m2	8 x 8 ks		55,00		3520,00
		Přesun hmot do výšky do 8m	t	0,4 x 8		1600,00		5120,00
		Spojovací materiál	kpl	8		350,00		2800,00

Měněpráce celkem bez DPH

54 140,00 Kč

Měněpráce celkem vč. 15% DPH

62 261,00 Kč

V Hrádku dne: 16.11.2017



**FOSTRAV**  
 EAST BALK EMB s.r.o.  
 Hrádek 344, 571 27  
 IČ: 052 09 197  
 DIČ: CZ052 09 197